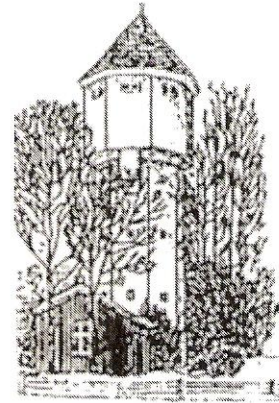


Grundejerforeningen Nonbo – Bækkelund – Hald Ege



Referat fra ordinær generalforsamling

- afholdt i Egekværnen, onsdag d. 13. november 2013.

1. Valg af dirigent
ad 1/ Peter Sørensen, Egeskovvej 47 blev valgt som dirigent
2. Formandens beretning
Ad 2/ Beretningen er på bagsiden af dette referat.
3. Gennemgang af regnskab
*Ad 3/ Årets regnskab er endt med et overskud på 22.800,-. Der gøres opmærksom på udgiftspost på ca. 90.000,- til indkøbet af ny traktor ikke er med i det netop afsluttede regnskabsår, men først kommer på i det kommende regnskabsår.
Der var kommentar til regnskabet omkring huslejen for det skur hvor traktorerne står, da et medlem synes at huslejen er for høj. Bestyrelsen arbejder videre med dette punkt.
Regnskabet blev godkendt.*
4. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår en kontingentstigning på 25,- således at det fremover bliver på 425,- pr husstand.
*Ad 4/ Bestyrelsen havde indstillet en stigning på 25,- for at imødekomme stigende udgifter og sikre at økonomien fortsat er så god at vi kan afholde evt. uforudsete reparationsudgifter på vores traktorer og samtidig sikre at vi på sigt har økonomi til også at udskifte den anden traktor. Der blev fra deltager på generalforsamlingen fremsat forslag om at lade kontingentet stige med 50,- til 450,- årligt, således at det bla. Hurtigere kunne lade sig gøre at udskifte den ældre traktor.
Dette forslag blev enstemmigt vedtaget af alle tilstedeværende og derfor stiger kontingentet til 450,- til næste kontingentbetaling ultimo oktober 2014.*
5. Indkomne forslag – forslag skal være formand Toke Erslev, Egeskovvej 37, i hænde senest d. 9. november, pr. post eller mail (erslev@ofir.dk).
Ad 5/ Der var ingen indkomne forslag.
6. Valg af formand. Nuværende formand, Toke Erslev ønsker at udtræde af bestyrelsen og modtager derfor ikke genvalg.
Ad 6/ Nuværende bestyrelsesmedlem Gerner Klærke blev valgt til formand
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer samt 1 suppleant – Bjarne Lund og Arne Søndergaard er på valg. Bjarne er villig til at modtage genvalg og Arne ønsker at udtræde af bestyrelsen. Vi har derfor brug for 2 nye bestyrelsesmedlemmer (da der også skal vælges et nyt medlem i stedet for den afgangende formand)og håber på at der blandt vores medlemmer er nogen der har lyst til at være med.
*Ad 7/ Bjarne Lund modtog genvalg og så blev Gry Klærke og Poul Madsen valgt som nye medlemmer af bestyrelsen.
Jonas Petri blev valgt som suppleant og Arne Søndergaard blev valgt som revisor.*

Formandens beretning 2013

Endnu en snevinter med pres på vores materiel har gjort at vi har fundet det nødvendigt at udskifte de to ældste traktorer med en ny. Indenfor de kommende år håber vi af få udskiftet den traktor der rydder fortovene, til en model der bedre kan dække vores behov. Der er i forhold til snerydningen blevet gjort en del overvejelser i bestyrelsen om hvordan den fremtidige løsning skulle være; kan vi fremover blive ved med at rekruttere snemænd?

Og ved snefri vintre er løsningen med egne traktore dyrere pga husleje, vedligehold af traktorer mv. Og ved vintre med sne, så ville det i stedet være langt dyrere at få en vognmand til at rydde vejene vi ville ikke være sikre på at få ryddet sne lige tidligt og så ofte som nu.

Vi valgte, i bestyrelsen, fortsat at satse på selv at stå for snerydningen, da der inden for de seneste par år, har meldt sig nye frivillige snemænd som er klar til at tage en tørn. Derfor valgte vi at investere i ny traktor.

Jeg vil også gerne på hele bestyrelsens vegne sige et stort TAK til Frode Gaardsdal som efter ca 19 års indsats som snemand valgte at stoppe for ca et år siden og ligeledes en stor TAK til Finn Pallisgaard som også har valgt at stoppe efter 21års tro tjeneste.

Til Sankt Hans arrangementet var der igen i år stort fremmøde og det lykkedes fin stil at få ild på bålet, så efter sidste års fuser synes vi atter at vi i bestyrelsen kan rette ryggen og være stolte af at Sankt Hans arrangementet i Hald Ege kan samle så mange mennesker som det gør.

Ved sidste generalforsamling blev det besluttet at der skulle nedsættes en arbejdsgruppe som kiggede nærmere på mulighederne for at oprette en vejfond for de private fællesveje i den ældste del af Hald Ege. Arbejdsgruppen regner med at holde stiftende generalforsamling i starten af 2014 og vejfonden/foreningen bliver selvstændig og kommer ikke til at have formel sammenhæng med grundejerforeningen.

I år har igen haft containere 2 steder i Hald Ege i 14 dage op til Sankt Hans. Dette tiltag fortsætter vi med næste år.

Med venlig hilsen Toke Erslev, Formand
Grundejerforeningen Nonbo -Bækkelund-Hald Ege