

## Referat fra ordinær generalforsamling i grundejerforeningen Nonbo – Bækkelund – Hald Ege d. 14.november 2018



1. Jonas Petri blev valgt som dirigent
2. Henrik Degn blev valgt som referent
3. Formandens beretning blev fremlagt af næstformand Jørgen Buus

Formandens beretning:

### Formanden for Grundejerforeningen Hald Ege – Bækkelund – Nonbos beretning for 2017/2018

Efter sidste års generalforsamling med stort fremmøde var foreningen kastet ud i en lidt mere usikker fremtid grundet flere årsager. Der var dog enighed om at bevare vor forening for nuværende, men samtidig arbejde med muligheden for at stifte en ny borgerforening i Hald Ege til gavn og sammenhold for hele byen. Dette arbejde er nu skudt i gang, og jeg oplever udelukkende positiv opbakning til projektet. Derfor går vi efter al sandsynlighed en spændende tid i møde ind i 2019.

På sidste generalforsamling blev vi enige om at sælge vort snerydningsmateriel, efter vi havde mistet det frivillige mandskab til at betjene udstyret. Derfor var vi som forening tvunget til at finde et alternativ. Et alternativ der nok aldrig vil blive helt så godt som før. Vi fandt et firma, der nu står for snerydningen i vort område. Der er naturligvis plads til forbedring, og det vil bestyrelsen sørge for at følge op på i det omfang det er muligt. Jeg vil dog appellere til, at alle har forståelse for, at snerydning er tidskrævende, og man derfor ikke kan forvente, at sneen altid er ryddet til samme tid hver gang. Til gengæld er snerydningen nu væsentligt billigere end tidligere forudsat, at vintrene er som de sidste år. Bestyrelsen fik i foråret mulighed for at fælde de træer, der stod foran vandtårnet i Hald Ege. Dette fik mange Hald Ege-borgers øjne op for det fine vandtårn. Der har efterfølgende været et møde og en workshop om tårnets fremtid. Vi håber tårnet får nyt liv og en mere markant plads i lokalsamfundet. Sankt Hans blev igen i år fejret i Hessum Park ved bestyrelsens foranstaltning. Arrangementet blev gennemført på trods af tørke og blæst uden problemer. Nogen vil nok påstå, at bålet var en anelse sløjt. Forstanderen for Friskolen og Efterskolen i Hald Ege, Erik Junker, holdt en fin tale til alle de fremmødte. Der skal lyde en tak herfra. Vi håber i bestyrelsen stadig på, at arrangementet fremtidigt vil ligge i regi af en borgerforening, men det sker realistisk først i 2020. Vi vil derfor i år være meget taknemmelige, hvis nogle af vores forenings medlemmer kunne give en hånd med til næste års Sankt Hans, således det ikke er Tordenskjolds soldater, der igen klarer alt.

Stien op til skolen og ved kirken har fået lidt ekstra belægning. Vi agter at holde løbende øje med stierne, og sørge for vedligeholdelse, når dette er påkrævet.

Efter opsigelse af lejen af skuret ved vandtårnet har foreningen en udfordring med at få opbevaret udstyr såsom grill, pavilloner og lign. Det samme gør sig gældende for foreningens trailer mv. som Finn og Anna Pallisgaard i mange år har sørget for. Alt dette skal finde en ny plads. Spørgsmålet er bare hvor?

Starten af næste periode vil bestyrelsen fokusere på at finde ny plads til udstyret. Dernæst vil vi få vores vedtægter revideret - hvis det kan lade sig gøre. Dette er essentielt, hvis foreningen skal overleve og fungere i fremtiden. Ligeledes vil der blive arbejdet videre med stiftelsen af borgerforeningen i Hald Ege.

4. Henrik Degn gav en gennemgang af regnskabet, som i år dækkede et regnskab fra 01.10.17 til 01.11.18 da vi har ventet på nogle regninger for at få dem med i regnskabet. Næste års regnskab kommer til at gælde fra 01.11.18 til 01.10.19. Foreningen har d. 01.11.18 en

egenkapital på 164.231, og har dermed øget med årets resultat med 57.915,- fra 106.316, så det sammenlagt bliver til 164.231,-kr Dette skyldes primært salg af snerydningsmateriel.

I forhold til sidste år kan vi konstatere, at der er 40 færre betalende husstande til Grundejerforeningen. Det vil vi i bestyrelsen være lidt nysgerrige på, hvordan det kan være? Er det et bevidst valg eller er der tale om forglemmelse?

5. Det blev på mødet besluttet at kontingentet er uændret, så den er fortsat på 450,-kr
6. Punktet er delt op i to dele.
  - A) Vi efterlyser et sted, hvor det er muligt at opbevare 3 pavilloner og en stor grill. Vi vil gerne høre fra folk, der har plads til udstyret. Henvendelse kan ske til Henrik Degn på 25710019
  - B) Finn og Anna Pallisgaard (Trinbrætvej 1) vil gerne af med foreningens udstyr af: trailer, stige og tromle. Så der skal findes et nyt sted. Bestyrelsen søger et sted, hvor det samtidigt er de samme folk, der står for booking og vedligehold af udstyret.  
Hvis det ikke lykkes for foreningen at finde sted og folk, der vil stå for booking og vedligehold, så ser vi os nødsaget til sælge udstyret. Kontakt Henrik Degn på 25710019, hvis du har mod på at påtage dig opgaven.
7. Der var en general tilfredshed med ordningen. Der blev spurgt ind til de husstande, der ikke er medlem af foreningen om de også får gratis snerydning med grusning? Snerydningsfirmaet er gjort opmærksom på hvilke husstande, der skal have udført denne service. Det blev på mødet præciseret, at de fremmødte ønskede at det igen år blev præciseret, hvor servicen skal foregå, så snemanden løfter kosten de steder, hvor der ikke skal fejes og gruses.  
Til mødet var der et ønske om at fortove og veje blev fejlet to gange om året. Så det hedder start november og start af maj. Bestyrelsen skal overveje om det er den rette fejefirma vi har -eller om vi skal benytte et firma, som de andre grundejerforeninger benytter. Spørgsmål om pris og kvalitet, som overlades til bestyrelsen.
8. Nyt om en borgerforening  
Der var møde d. 24/10 i Egekværnen, hvor alle grundejerforeninger i området var tilstede bortset fra to. Der er en god interesse i at indgå i en paraplyorganisation, så vi bedre kan tale med en stemme i forhold til Viborg Kommune m.fl. Det vil også give mening f.eks. i forhold til at afholde Sankt Hans. Alle er jo meget velkomne til arrangementet, men vi er få til at få det op at stå. Det vil også give god mening at de mindre foreninger kommer i en borgerforening f.eks. vejlaget. Idéen er, at der i borgerforeningen skal være en repræsentant fra hver forening, så gruppen kommer til at varetage de forskellige interesser.
9. Der var ikke nogen indkomne forslag.
10. Lars Tofte Kirkegaard blev genvalgt som formand.
11. Jens Jensen er trådt ud af bestyrelsen. Karsten Skarregaard blev valgt ind.
12. Ryan Pedersen er ikke længere suppleant til bestyrelsen. Jens Christian F. Thomsen blev den nye suppleant.
13. Henrik Degn spørger de to eksisterende revisorer om de vil fortsætte?
14. Under eventuelt blev der spurgt ind til hvordan det står til med nybyggeri langs Egeskovvej samt dens betydning for Hald Ege. Jørgen Buus fortalte hvad han vidste om planerne. Det blev foreslået, at man kontaktede DR, der har et program, der hedder "Min Stemme".

Ref./Henrik Degn

